

# Lokal mieszkalny- karta informacyjna

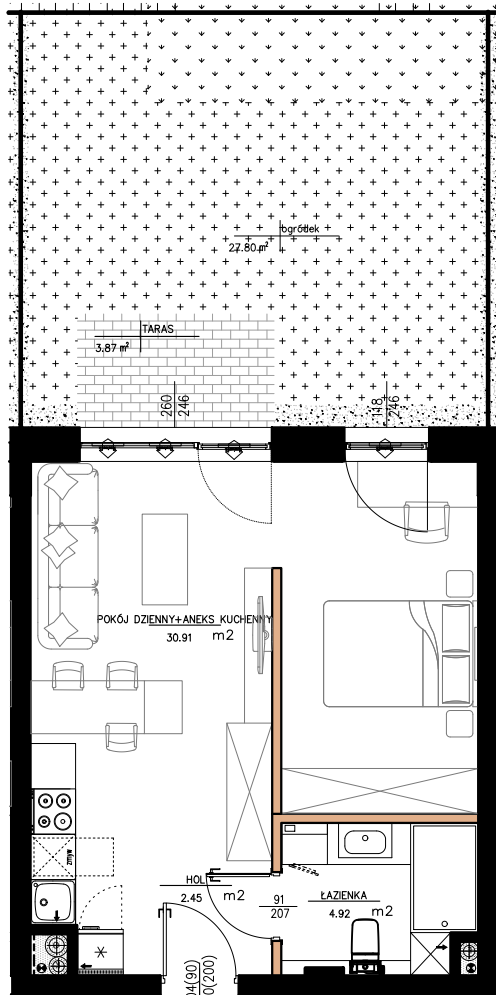
Inwestycja:

DS  
DASZYŃSKIEGO  
**SQUARE**  
etap 1

Inwestor:



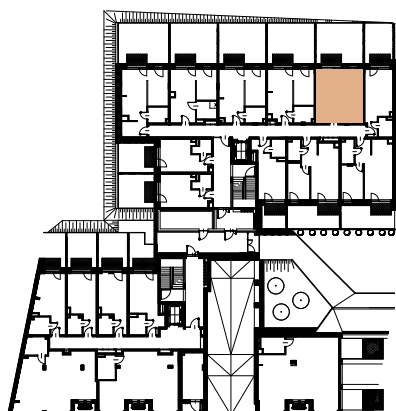
Biuro sprzedaży:  
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30  
tel. (25) 759 52 10, tel. (25) 759 52 25  
mieszkania@phupartner.pl  
www.phupartner.pl



LEGENDA:

- ściany działowe nie nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Położenie lokalu w budynku



**B.0.61**

nr lokalu	
powierzchnia rozliczeniowa	39,39 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	38,28 m <sup>2</sup>
powierzchnia pod ściankami działowymi	1,11 m <sup>2</sup>
piętro	parter
powierzchnia loggii/ tarasu/ ogródka	3,87 + 27,80 = 31,67 m <sup>2</sup>

**ARCHVISION**  
ARCHITEKT ROBERT JAWORSKI

AUTOR:  
**ARCHVISION**  
Architekt Robert Jaworski  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
ul. Piłsudskiego 33 lokal G

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO-9836:15-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistowskich. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.