

Lokal mieszkalny- karta informacyjna

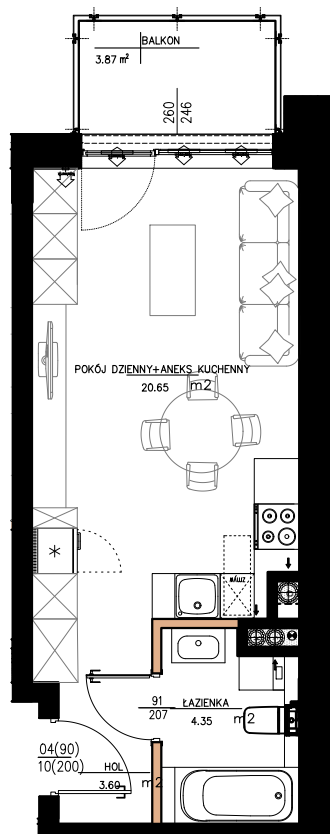
Investycja:



Inwestor:



Biurow sprzedaży:
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrowki 30
tel. (25) 759 52 10, kom. 600 446 449
mieszkania@phupartner.pl
www.phupartner.pl



LEGENDA:

- ściany działowe nie nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Położenie lokalu w budynku



B.2.86

nr lokalu	
powierzchnia rozliczeniowa	29,11 m ²
powierzchnia użytkowa	28,60 m ²
powierzchnia pod ściankami działowymi	0,51 m ²
piętro	2 piętro
powierzchnia loggii/ tarasu/ ogródka	3,87 m ²



AUTOR:
ARCHVISION
Architekt Robert Jaworski
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Piłsudskiego 33 lokal G
tel. 0 605 629 245

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-7, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.