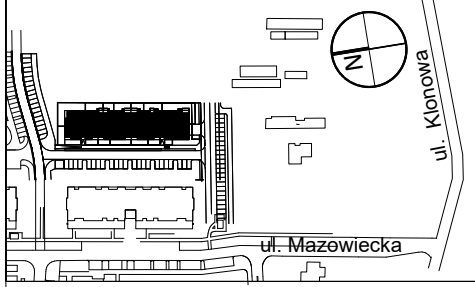


# Lokal mieszkalny- karta informacyjna

Lokalizacja:



Inwestycja:



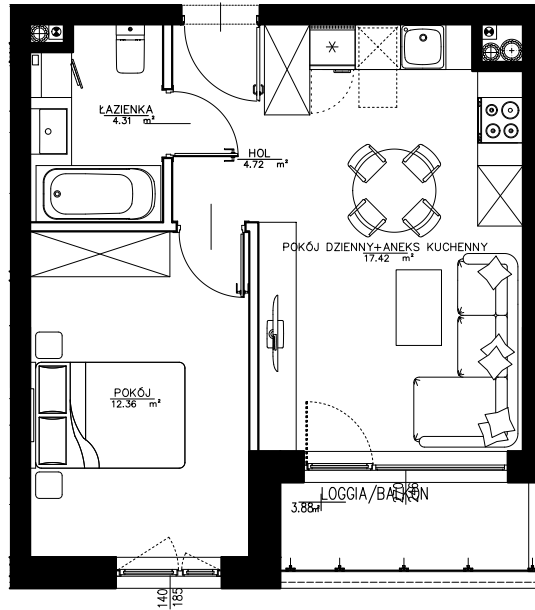
**OSIEDLE  
POD  
KLONAMI**

etap-Klonowa 11

Inwestor:



Dział sprzedaży:  
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30  
tel. (25) 759 52 10, kom. 600 446 449  
mieszkania@phupartner.pl  
www.phupartner.pl



LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

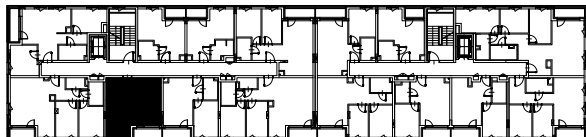
0 1 2 3 4 5m

**B.1.44**

powierzchnia użytkowa lokalu bez wliczenia ścian działowych	38,81 m <sup>2</sup>
suma powierzchni przegród ścian działowych nie wliczających się do pow. użytkowej	1,20 m <sup>2</sup>
piętro	1 piętro
powierzchnia loggii/ tarasu/ ogródka	3,88 m <sup>2</sup>

**ARCHVISION**  
ARCHITEKT ROBERT JAWORSKI

AUTOR:  
**ARCHVISION**  
Architekt Robert Jaworski  
05-300 Mińsk Mazowiecki  
ul. Piłsudskiego 33 lokal G



Powierzchnia lokalu obliczona zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:1997, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu, nieuwzględniająca powierzchni pod ścianami działowymi. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory łączy po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

05.06.2024