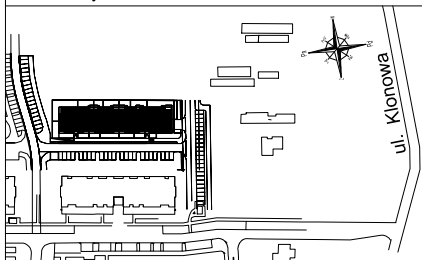


Lokal mieszkalny – karta informacyjna

Lokalizacja:



Inwestycja:

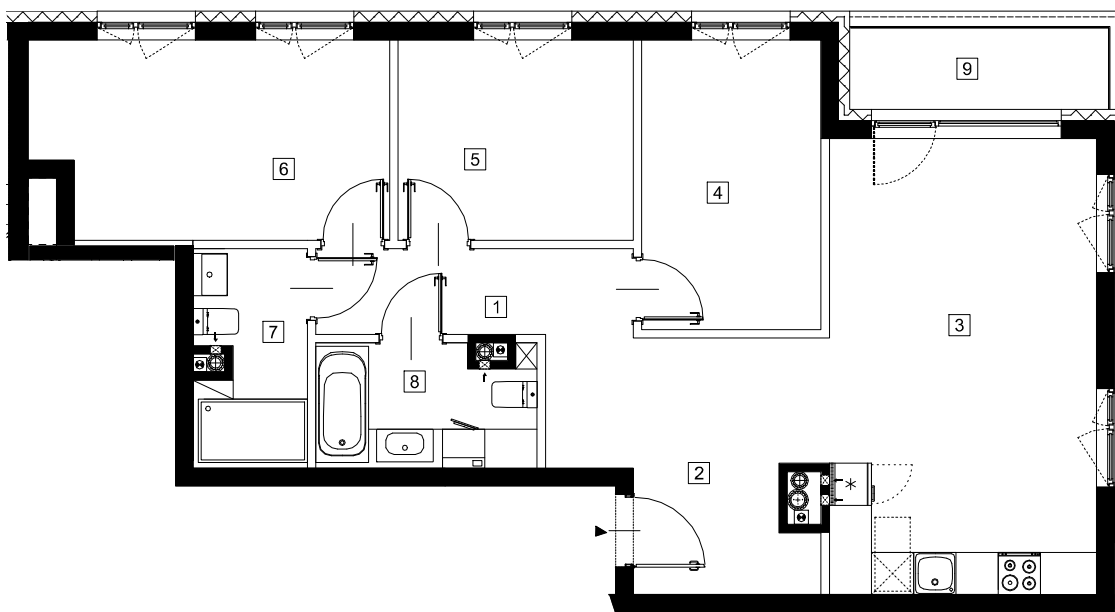


etap - Klonowa 11
Ul. Klonowa 27B



Inwestor:

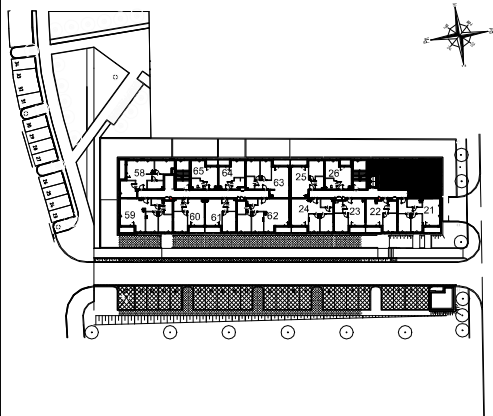


Dział sprzedaży:
Mińsk Mazowiecki, ul. Dąbrówki 30
tel. (25) 759 52 10, kom. 600 446 449
mieszkania@phupartner.pl
www.phupartner.pl



Legenda:

-  ściany działowe
-  ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Nr lokalu: 20

Powierzchnia użytkowa lokalu bez wliczenia ścian działowych	84.29	m ²
Suma powierzchni przegród ścian działowych nie wliczających się do pow. użytkowej	4.13	m ²
Piętro	3	
Powierzchnia loggii/balkonu/tarasu/ogródka	3.54	m ²

Lp.	Nazwa	Powierzchnia
1	Komunikacja	7.66 m ²
2	Hol	9.17 m ²
3	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	24.32 m ²
4	Pokój	10.30 m ²
5	Pokój	9.26 m ²
6	Pokój	13.61 m ²
7	łazienka	4.71 m ²
8	łazienka	5.26 m ²
9	Balkon	3.54 m ²

21.01.2025

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN ISO 9836:1997, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu, nieuwzględniająca powierzchni pod ścianami działowymi, powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wiecystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacja doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.